

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

**FIBRA ADMINISTRADORA DE CARTEIRA  
DE VALORES MOBILIÁRIOS  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025  
E RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES**

## Conteúdo

Relatório da Administração – Dezembro 2025.....	3
Relatório do auditor independente.....	4
Balanco patrimonial .....	7
Demonstração dos resultados.....	8
Demonstração dos resultados abrangentes.....	9
Demonstração das mutações do patrimônio líquido .....	10
Demonstração dos fluxos de caixa.....	11
1. Contexto operacional.....	12
2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras.....	12
3. Resumo das principais práticas contábeis .....	13
4. Caixa e equivalentes de caixa .....	15
5. Títulos e valores mobiliários.....	16
6. Outros créditos .....	16
7. Despesas antecipadas .....	16
8. Imobilizado .....	16
9. Outras obrigações .....	17
10. Imposto de renda e contribuição social .....	17
11. Patrimônio Líquido.....	18
12. Transações com partes relacionadas.....	18
13. Outras receitas/(despesas) operacionais .....	19
14. Outras informações .....	20
15. Eventos subsequentes .....	20

# Fibra Administradora de Carteira de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")

## Relatório da Administração – Dezembro 2025

### Senhores Acionistas e demais interessados:

Apresentamos as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025, contemplando o Relatório da Administração e as correspondentes informações financeiras revisadas pelos Auditores Independentes, sem ressalvas

### Eventos Societários.

Em 21 de julho de 2025, conforme Ata da AGE realizada pelos acionistas deliberaram pelo aumento de capital social de R\$ 4,2 milhões para R\$ 6,2 milhões, mediante o aporte de R\$ 2 milhões. O aumento foi realizado por meio da emissão de 2.000.000 de quotas, totalmente subscritas e integralizadas.

### Desempenho

Ao final de 2025, o Banco Fibra aprovou um plano de negócios para o exercício de 2026, voltado à expansão e à evolução de suas atividades, elaborado com base no pressuposto da continuidade operacional do Banco e de suas controladas.

Nesse contexto, a Fibra Asset, como braço de gestão e administração de recursos do Grupo, passa a ser um dos vetores estratégicos do plano de crescimento projetado para 2026, conforme o planejamento aprovado.

Entre o final de 2025 e o início de 2026, a Fibra Asset passou a atuar em novas verticais de fundos, com destaque para o lançamento de três novos fundos estruturados, incluindo FIDCs, Fundos Imobiliários e Fiagros, além de outros veículos que se encontram em fase de estruturação. Tais iniciativas deverão contribuir para o aumento do patrimônio sob gestão da Fibra Asset, o que, em condições normais de mercado, tende a incrementar suas receitas e rentabilidade, reforçando a sustentabilidade dos negócios e a geração de valor no longo prazo.

### Patrimônio Líquido e Resultado

Em 31 de dezembro de 2025 o patrimônio líquido é de R\$ 2,3 milhões (31/12/2024 - R\$2,5 milhões). O resultado apresentado no exercício de 2025 foi de um prejuízo de R\$ 2,2 milhões (31/12/2024 - R\$ 0,4 milhões de prejuízo).

### Ativos e Passivos

Em 31 de dezembro de 2025, os ativos totais atingiram R\$ 2,5 milhões (31/12/2024 - R\$ 2,7 milhões), são representados, principalmente, por aplicações em títulos e valores mobiliários.

Em 31 de dezembro de 2025, os passivos totais atingiram R\$ 0,2 milhão (31/12/2024 - R\$ 0,1 milhão), representados, principalmente, pela rubrica de obrigações trabalhistas.

### Administração e gestão de recursos de terceiros

A Fibra Asset é responsável pela administração e gestão de recursos de terceiros por meio de fundos de investimento, cujos ativos geridos em 31 de dezembro de 2025 totalizavam R\$ 479.286 milhões (R\$ 374.013 milhões em 31 de dezembro de 2024).

## Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

Aos administradores e cotistas da  
**Fibra Administradora de Carteira de Valores Mobiliários Ltda.**  
**CNPJ 18.005.720/0001-05**  
São Paulo - SP

### Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da **Fibra Administradora de Carteira de Valores Mobiliários Ltda.** ("Companhia") que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nesta data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2025, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME - "Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas".

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade ("CFC") e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e relatório do auditor

A administração da companhia é responsável por essas e outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras nossa responsabilidade é a de ler o relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as Demonstrações Financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

## Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME - "Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas" e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das Demonstrações Financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

## Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão

Forvis Mazars Auditores Independentes  
Av. Trindade, 254 -Salas 1314 e 1315 - Office Bethaville - Bethaville  
CEP 06404-326  
Barueri (SP) | Brasil  
Tel.: (11) 3090-7085  
www.forvismazars.com/br

fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das Demonstrações Financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos planejados de auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 31 de março de 2026

**Forvis Mazars Auditores Independentes S.S.**  
CRC 2SP023701/O-8

Assinado por:

*Douglas Souza De Oliveira*

C22A2918F3FF48E  
**Douglas Souza de Oliveira**  
Contador CRC 1SP191325/O-0

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Balanço patrimonial  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em milhares de reais)**

<b>Ativo</b>	<b>Nota</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>6</b>	<b>1.992</b>
Disponibilidades	4	6	1.992
<b>Títulos e valores mobiliários</b>	<b>5</b>	<b>2.229</b>	<b>-</b>
<b>Outros créditos</b>		<b>175</b>	<b>610</b>
Rendas a receber	6.a	140	128
Créditos tributários	10.b	-	400
Imposto a compensar	6.b	35	82
<b>Outros valores e bens</b>		<b>108</b>	<b>53</b>
Despesas antecipadas	7	108	53
<b>Permanente</b>			
<b>Imobilizado de uso</b>		<b>4</b>	<b>8</b>
Outras imobilizações de uso	8	4	8
<b>Total do Ativo</b>		<b>2.522</b>	<b>2.663</b>
<b>Passivo e Patrimônio Líquido</b>		<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Outras obrigações</b>		<b>211</b>	<b>127</b>
Fiscais e previdenciárias	9.a	7	6
Obrigações trabalhistas	9.b	182	104
Outras obrigações - diversas		22	17
<b>Patrimônio Líquido</b>		<b>2.311</b>	<b>2.536</b>
Capital social - De domiciliados no país	11.a	6.239	4.239
(Prejuízos) acumulados		(3.928)	(1.703)
<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>		<b>2.522</b>	<b>2.663</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.7

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Demonstração dos resultados  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em milhares de reais)**

	Nota	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Receitas da intermediação financeira</b>		<b>154</b>	<b>62</b>
Resultado com títulos e valores mobiliários	12	154	62
<b>Resultado bruto da intermediação financeira</b>		<b>154</b>	<b>62</b>
<b>Outras receitas/(despesas) operacionais</b>		<b>(1.638)</b>	<b>(413)</b>
Receitas de prestação de serviços	13.a	1.894	2.133
Despesas de pessoal	13.b	(2.939)	(1.958)
Despesas administrativas	13.c	(379)	(345)
Despesas tributárias	13.d	(224)	(243)
Outras receitas (despesas) operacionais		10	-
<b>Resultado operacional</b>		<b>(1.484)</b>	<b>(351)</b>
<b>Resultado antes da tributação sobre o lucro</b>		<b>(1.484)</b>	<b>(351)</b>
Despesa com bônus diretoria		(344)	(177)
<b>Resultado antes da tributação sobre o lucro</b>		<b>(1.828)</b>	<b>(528)</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>	10.a	<b>(397)</b>	<b>119</b>
Provisão para imposto de renda		3	-
Provisão para contribuição social		-	-
Ativo fiscal diferido		-	119
Reversão de ativo fiscal diferido	10.b	(400)	-
<b>Prejuízo do exercício</b>		<b>(2.225)</b>	<b>(409)</b>
<b>Prejuízo por cotas - R\$</b>		<b>(2,22500)</b>	<b>(0,40900)</b>

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Demonstração dos resultados abrangentes  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022  
(Em milhares de reais)**

---

<b>Prejuízo do exercício</b>	<b>(2.225)</b>	<b>(409)</b>
Outros itens de resultado abrangente	-	-
<b>Resultado abrangente</b>	<b><u>(2.225)</u></b>	<b><u>(409)</u></b>

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Demonstração das mutações do patrimônio líquido  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022  
(Em milhares de reais)**

	<u>Nota</u>	<u>Capital Social</u>	<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>		<b>2.739</b>	<b>(1.294)</b>	<b>1.445</b>
Aumento de capital	11(a)	1.500	-	1.500
Prejuízo do exercício		-	(409)	(409)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>		<b>4.239</b>	<b>(1.703)</b>	<b>2.536</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>		<b>4.239</b>	<b>(1.703)</b>	<b>2.536</b>
Aumento de capital	11(a)	2.000	-	2.000
Prejuízo do exercício		-	(2.225)	(2.225)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2025</b>		<b>6.239</b>	<b>(3.928)</b>	<b>2.311</b>

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Demonstração dos fluxos de caixa  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022  
(Em milhares de reais)**

	Nota	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>(Prejuízo) líquido ajustado</b>		<b>(1.821)</b>	<b>(523)</b>
Prejuízo do exercício		(2.225)	(409)
<b>Ajustes ao resultado:</b>		<b>404</b>	<b>(114)</b>
Reversão de ativo fiscal diferido	10(b)	400	(119)
Depreciação	4	4	5
<b>Varição de ativos e passivos</b>		<b>(2.165)</b>	<b>1.012</b>
(Aumento)/Redução em títulos e valores mobiliários		(2.229)	1.013
(Aumento)/Redução em outros créditos		35	(23)
Redução em despesas antecipadas		(55)	(3)
Aumento em outras obrigações		84	25
<b>Atividades operacionais - caixa líquido proveniente/ (aplicado)</b>		<b>(3.986)</b>	<b>489</b>
Aumento de capital	11(a)	2.000	1.500
<b>Caixa líquido proveniente nas atividades de financiamento</b>		<b>2.000</b>	<b>1.500</b>
<b>Aumento/(redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>(1.986)</b>	<b>1.989</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	4	1.992	3
Caixa e equivalentes de caixa ao fim do exercício	4	6	1.992
<b>Aumento/(Redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>(1.986)</b>	<b>1.989</b>

# **Fibra Administradora de Carteira de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")**

**CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

## **1. Contexto operacional**

A **Fibra Administradora de Carteira de Valores Mobiliários Ltda.** ("Fibra Asset" ou "Companhia"), subsidiária integral do Banco Fibra S.A., foi constituída em 2 de abril de 2013, originalmente com a razão social Taquari Administradora de Carteiras de Valores Mobiliários Ltda, e tem como objeto social a administração de carteiras de valores mobiliários, administração e gestão de quaisquer modalidades de fundos de investimento, inclusive de fundos de investimento em participações.

Em 28 de março de 2022 o Banco Fibra adquiriu 99.999% das quotas representativas do capital social da empresa.

Em 29 de abril de 2022, em razão da aquisição de quotas pelo Banco Fibra, a razão social foi alterada de Taquari Administradora de Carteiras de Valores Mobiliários Ltda para Fibra Administradora de Carteiras de Valores Mobiliários Ltda, e o nome fantasia foi alterado para Fibra Asset.

Entre o final de 2025 e o início de 2026, a Fibra Asset passou a atuar em novas verticais de fundos, com destaque para o lançamento de três novos fundos estruturados, incluindo FIDCs, Fundos Imobiliários e Fiagros, além de outros veículos que se encontram em fase de estruturação. Tais iniciativas deverão contribuir para o aumento do patrimônio sob gestão da Fibra Asset, o que, em condições normais de mercado, tende a incrementar suas receitas e rentabilidade, reforçando a sustentabilidade dos negócios e a geração de valor no longo prazo. Durante a implementação do plano de negócio descrito acima, o controlador se compromete a efetuar, caso necessário, aportes de capital que garantam a continuidade operação da Fibra Asset.

Nesse contexto, a Fibra Asset, como braço de gestão e administração de recursos do Grupo, passa a ser um dos vetores estratégicos do plano de crescimento projetado para 2026, conforme o planejamento aprovado.

Ao final de 2025, o controlador Banco Fibra aprovou um novo plano de negócios para o exercício de 2026, estruturado a partir do fortalecimento dos fundamentos operacionais, financeiros, de governança, corpo diretivo e estratégicos da Companhia, e voltado à expansão e à evolução de suas atividades. A Administração entende que, em um cenário de normalidade das condições de mercado, o referido planejamento é adequado e foi concebido para suportar a continuidade operacional do Banco e, em especial, da Fibra Asset, sua controlada integral.

A Diretoria autorizou a emissão das demonstrações financeira para o exercício findo em 31 de dezembro de 2025, em 31 de março de 2026.

## **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras**

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com as disposições da legislação societária brasileira, e considerando os pronunciamentos contábeis aplicáveis, incluindo a NBC TG 1000 – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, aprovada pela Resolução CFC nº 2016/NBCTG 1000 (R1). Tais práticas são, em geral, convergentes com as normas internacionais de contabilidade (IFRS), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB).

Na elaboração das demonstrações financeiras, é necessário utilizar estimativas e premissas para mensurar determinados ativos, passivos e transações. Dessa forma, as demonstrações financeiras incluem diversas estimativas contábeis, dentre elas: a determinação da vida útil e a avaliação de recuperabilidade do ativo imobilizado; a mensuração de ativos financeiros ao valor justo e pelo método do ajuste a valor presente; a análise de risco de crédito para constituição da provisão para créditos de difícil liquidação; e a avaliação dos riscos associados à constituição de provisões para passivos

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

contingentes, provisões tributárias e outras obrigações similares. Por se tratarem de estimativas, os resultados efetivos podem diferir daqueles considerados na elaboração das demonstrações financeiras.

As Demonstrações Financeiras da Fibra Asset estão apresentadas em Reais, moeda funcional e de apresentação destas demonstrações.

**3. Resumo das principais práticas contábeis**

**(a) Caixa e equivalentes de caixa**

Para fins de elaboração da Demonstração dos Fluxos de Caixa, o caixa e os equivalentes de caixa são definidos, em conformidade com a Seção 7 da NBC TG 1000 (R1), como aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez, mantidas com o objetivo de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimento ou outros fins. Assim, um investimento é classificado como equivalente de caixa apenas quando possui vencimento de curto prazo, normalmente de até três meses a partir da data de aquisição.

Os saldos bancários a descoberto decorrentes de instrumentos como cheque especial ou limites automáticos de conta-corrente são, em regra, tratados como atividades de financiamento. Entretanto, quando são exigíveis a qualquer momento e constituem parte integrante da gestão de caixa da entidade, devem ser incluídos na definição de caixa e equivalentes de caixa.

**(b) Instrumentos financeiros**

"De acordo com as Seções 11 e 12 da NBC TG 1000 (R1), os instrumentos financeiros são reconhecidos a partir do momento em que a Companhia se torna parte das disposições contratuais que regem tais instrumentos. No reconhecimento inicial, esses instrumentos são registrados pelo seu valor justo, acrescido dos custos de transação diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão, quando aplicável.

A mensuração subsequente ocorre a cada data de balanço, conforme os critérios definidos para cada categoria de ativos e passivos financeiros, observando-se as regras de classificação, mensuração e atualização previstas nas normas contábeis vigentes.

**(c) Impairment de ativos financeiros**

A Companhia avalia, em cada data de balanço, se existe evidência objetiva de deterioração (impairment) em um ativo financeiro ou em um grupo de ativos financeiros. Um ativo é considerado deteriorado, e uma perda por impairment é reconhecida, quando ocorre um ou mais eventos de perda após o reconhecimento inicial e esses eventos têm impacto mensurável nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo ou do grupo de ativos.

A perda por impairment é mensurada como a diferença entre o valor contábil do ativo e o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados, descontados à taxa de juros efetiva original. O valor contábil é reduzido e a perda é reconhecida na demonstração do resultado.

Se, em períodos subsequentes, houver reversão parcial ou total da perda reconhecida, e essa reversão puder ser objetivamente relacionada a um evento ocorrido após o registro do impairment, como uma melhoria na avaliação de risco de crédito, o valor recuperado deve ser reconhecido na demonstração do resultado.

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

**(d) Avaliação do valor recuperável dos ativos**

De acordo com a seção 27 da NBC TG 1.000 (R1), é reconhecida uma perda por impairment se o valor de contabilização de um ativo ou de sua unidade geradora de caixa excede seu valor recuperável. Uma unidade geradora de caixa é o menor grupo identificável de ativos que gera fluxos de caixa substancialmente independentes de outros ativos e grupos. A partir de 2008, os valores dos ativos não financeiros são revistos, no mínimo, anualmente para determinar se há alguma indicação de perda por *impairment*. Em 31 de dezembro de 2023, na avaliação da administração entende-se que não houve evidências que indicassem que os ativos não seriam recuperáveis.

De acordo com a Seção 27 da NBC TG 1000 (R1), uma perda por *impairment* é reconhecida quando o valor contábil de um ativo não financeiro, ou de sua unidade geradora de caixa, excede seu valor recuperável. O valor recuperável corresponde ao maior valor entre (i) o valor líquido de venda e (ii) o valor em uso, este último definido como o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados provenientes da utilização do ativo.

Uma unidade geradora de caixa é o menor grupo identificável de ativos capaz de gerar fluxos de caixa substancialmente independentes de outros ativos ou grupos de ativos.

Os ativos são avaliados sempre que existam indícios de desvalorização. Para ativos intangíveis com vida útil indefinida, quando existentes, o teste é realizado pelo menos anualmente.

**(e) Ativos e passivos contingentes e obrigações legais**

O reconhecimento, a mensuração e a divulgação das provisões, dos passivos contingentes, dos ativos contingentes e das obrigações legais são efetuados em conformidade com as normas contábeis vigentes, incluindo a NBC TG 1000 (R1) – Seção 21, e os critérios estabelecidos em normativo interno da Instituição. Ativos contingentes não são reconhecidos nas demonstrações financeiras, exceto nas situações em que existam evidências objetivas e definitivas que assegurem a sua realização, não cabendo mais recursos.

As provisões para riscos são constituídas quando, com base na avaliação da Administração e nos pareceres dos assessores jurídicos, a perda em processo judicial ou administrativo for considerada provável, houver expectativa de saída de recursos econômicos para a liquidação da obrigação e o valor puder ser mensurado com suficiente segurança.

Os passivos contingentes classificados como de perda possível são divulgados exclusivamente em notas explicativas, sem constituição de provisão. Já aqueles cuja probabilidade de perda é classificada como remota não requerem provisão nem divulgação.

As obrigações legais – fiscais e previdenciárias correspondem a demandas judiciais que discutem a legalidade ou constitucionalidade de tributos. Por representarem obrigações decorrentes de legislação vigente, seus valores são registrados integralmente nas demonstrações financeiras e atualizados de acordo com a legislação fiscal aplicável.

**(f) Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido**

O Imposto de renda e a contribuição social são calculados de acordo com a legislação tributária brasileira, lucro real, nas bases estabelecidas neste regime à taxa de 15% de imposto de renda, com adicional de 10% sobre o excedente à R\$ 240 e 9% de contribuição social.

Os créditos tributários são calculados com base nas alíquotas vigentes, incidente sobre as bases de prejuízos fiscais de IRPJ e base negativa de CSLL.

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

**(g) Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)**

De acordo com os artigos 2.17 a 2.21 da NBC TG 1000 (R1), um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que benefícios econômicos futuros dele decorrentes fluirão para a Companhia e quando seu custo ou valor puder ser mensurado com confiabilidade. Um passivo é reconhecido quando a Companhia possui uma obrigação presente, legal ou não formalizada, resultante de eventos passados, cuja liquidação provavelmente exigirá a saída de recursos econômicos.

Após o reconhecimento inicial, ativos e passivos são registrados pelo valor de custo ou valor conhecido/calculável, acrescidos, quando aplicável, de encargos, variações monetárias ou cambiais, conforme previsto no normativo interno da Companhia, que determina a apresentação dos passivos circulantes e não circulantes com os encargos incorridos até a data do balanço. As provisões são constituídas com base nas melhores estimativas da Administração, considerando os riscos envolvidos e as incertezas inerentes ao processo de mensuração.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é esperada no prazo de até 12 meses após a data do balanço. Aqueles cuja realização ou liquidação ocorra em período superior são classificados como não circulantes, em conformidade com as práticas contábeis adotadas pela Companhia e com os critérios descritos nas políticas internas aplicáveis.

**(h) Apuração do resultado**

De acordo com a Seção 23 da NBC TG 1000 (R1), a receita corresponde ao valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços no curso normal das atividades da Companhia. As receitas são apresentadas líquidas de impostos, abatimentos e descontos. De modo geral, o valor da receita bruta corresponde ao montante das notas fiscais de serviços emitidas.

A receita é reconhecida quando:

- i. o valor da receita pode ser mensurado com confiabilidade;
- ii. é provável que benefícios econômicos futuros fluam para a Companhia; e
- iii. os critérios específicos de reconhecimento relacionados a cada atividade tenham sido atendidos, conforme exigido pela Seção 23.

As receitas financeiras são reconhecidas com base no método da taxa de juros efetiva, conforme também previsto na Seção 23 da NBC TG 1000 (R1).

O resultado das operações, incluindo custos e despesas, é apurado de acordo com o regime contábil de competência.

**4. Caixa e equivalentes de caixa**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Disponibilidades (Nota 12)	6	1.992
<b>Total</b>	<b><u>6</u></b>	<b><u>1.992</u></b>

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")**  
CNPJ 18.005.720/0001-05

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

**5. Títulos e valores mobiliários**

	<b>Taxa CDI</b>	<b>Prazo médio em dias</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Certificado de depósito bancário (Nota 12)	100%	450	<u>2.229</u>	<u>-</u>

**6. Outros créditos**

**(a) Rendas a receber**

O saldo de recebíveis é composto substancialmente por taxas de administração de fundos de investimento, calculadas com base na métrica estabelecida pelo regulamento de cada fundo administrado.

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Taxas de Administração de Fundos de investimento	120	112
Valores a Receber - Banco Fibra (Nota 12)	18	16
Taxas de Gestão de Clubes de investimento	2	-
<b>Total</b>	<u>140</u>	<u>128</u>

**(b) Impostos a compensar**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
IRPJ e CSLL a compensar	35	82
<b>Total</b>	<u>35</u>	<u>82</u>

**7. Despesas antecipadas**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Adiantamento a Fornecedores	51	-
Seguros	23	23
Serviços prestados	22	22
Benefícios Antecipados	12	8
<b>Total</b>	<u>108</u>	<u>53</u>

**8. Imobilizado**

A depreciação do imobilizado é calculada pelo método linear, obedecidas as seguintes taxas anuais, contemplando a vida útil econômica, e prazos: veículos e sistema de computação, 20% ao ano; instalações, móveis e equipamentos de uso, sistemas de comunicação e sistemas de segurança – 10% ao ano.

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")**  
CNPJ 18.005.720/0001-05

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024**

**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

	2024	Despesa de depreciação (Nota 13.c)	2025
Processamento de Dados	8	(4)	4
<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>(4)</b>	<b>4</b>

**9. Outras obrigações**

**(a) Fiscais e previdenciárias**

	2025	2024
Impostos e contribuição a recolher	7	6
<b>Total</b>	<b>7</b>	<b>6</b>

**(b) Obrigações trabalhistas**

	2025	2024
Encargos trabalhistas	137	93
Provisão para pagamentos trabalhistas	45	11
<b>Total</b>	<b>182</b>	<b>104</b>

**10. Imposto de renda e contribuição social**

**(a) Demonstrativo do imposto de renda e contribuição social sobre as operações do exercício:**

	2025			2024		
	IRPJ	CSLL	Total	IRPJ	CSLL	Total
<b>Resultado antes do imposto de renda e contribuição social</b>	<b>(1.828)</b>	<b>(1.828)</b>	<b>(1.828)</b>	<b>(528)</b>	<b>(528)</b>	<b>(528)</b>
<b>Encargos</b>						
Imposto de renda -25% e contribuição social -9%	457	165	622	132	47	179
<b>Adições e exclusões no cálculo de impostos</b>	<b>(725)</b>	<b>(294)</b>	<b>(1.019)</b>	<b>(44)</b>	<b>(16)</b>	<b>(60)</b>
Despesas não dedutíveis - permanentes	(85)	(31)	(116)	(44)	(16)	(60)
Outros. <sup>1</sup>	(640)	(263)	(903)	-	-	-
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>	<b>(268)</b>	<b>(129)</b>	<b>(397)</b>	<b>88</b>	<b>31</b>	<b>119</b>

<sup>1</sup> Baixa de Crédito Tributário referente a Prejuízo Fiscal no montante de R\$ 906 e ajuste de períodos anteriores no montante de R\$ 3.

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")**  
CNPJ 18.005.720/0001-05

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024**

**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

**(b) Créditos tributários**

	2024	Constituição	(Realização)/Re versão	2025
Prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social	400	506	(906)	-
<b>Total de créditos tributários</b>	<b>400</b>	<b>506</b>	<b>(906)</b>	<b>-</b>

**Créditos tributários não ativados:**

Em 31 de dezembro de 2025, a Fibra Asset apresentava prejuízos fiscais no montante de R\$ 2.665, para os quais não foram reconhecidos créditos tributários, correspondentes a R\$ 906.

**11. Patrimônio Líquido**

**(a) Capital social - De domiciliados no país**

Em 31 de dezembro de 2025, o capital social autorizado e integralizado é de R\$ 6.239, representado por 6.238.754 de cotas com valor nominal de R\$ 1,00 cada (2024 R\$ 4.239, representado por 4.238.753 de cotas com valor nominal de R\$ 1,00 cada), assim distribuídas:

Conforme ATA da Assembleia Geral Extraordinária (AGE) realizada em 21 de julho de 2025, os acionistas deliberaram o aumento de capital social no montante de R\$ 2.000 com a emissão de 2.000.000 de quotas, totalmente subscritas e integralizadas.

Conforme ATA da Assembleia Geral Extraordinária (AGE) realizada em 14 de novembro de 2024, os acionistas deliberaram o aumento de capital social no montante de R\$ 1.500 com a emissão de 1.500.000 de quotas, totalmente subscritas e integralizadas.

	2025		2024	
<b>Sócios</b>	<b>Qtde de cotas</b>	<b>Quotas integralizadas</b>	<b>Qtde de cotas</b>	<b>Quotas integralizadas</b>
Banco Fibra S.A.	6.238.753	6.238.753	4.238.753	4.238.753
Elizabeth S.A - Industria Têxtil	1	1	1	1
<b>Total</b>	<b>6.238.754</b>	<b>6.238.754</b>	<b>4.238.754</b>	<b>4.238.754</b>

**(b) Reserva de capital**

Em cumprimento ao contrato social da Fibra Asset os lucros acumulados durante os exercícios, devem inicialmente absorver prejuízos de períodos anteriores e o saldo remanescente é destinado a reservas de capital para posterior destinação. Não foi constituída no exercício, por possuir prejuízos acumulados.

**12. Transações com partes relacionadas**

Os valores abaixo se referem a transações entre partes relacionadas e são divulgadas de acordo com o CPC 05. Nas operações envolvendo partes relacionadas foram praticadas taxas e condições usuais de mercado nas datas das transações.

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")**  
CNPJ 18.005.720/0001-05

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024**

**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

<b>Banco Fibra S.A.</b>	<b>Ativo/ (Passivo)</b>		<b>Receita/ (Despesa)</b>	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Disponibilidade (Nota 4)	6	1.992	-	-
Certificado de depósito bancário - CDB (Nota 5)	2.229	-	154	65
Rendas a receber	18	16	520	636
Outras obrigações	6	6	(72)	(72)
	<b>2.259</b>	<b>2.014</b>	<b>602</b>	<b>629</b>

**13. Outras receitas/(despesas) operacionais**

**(a) Receitas de prestação de serviços**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Rendas de administração de fundos de investimentos	1.257	1.496
Rendas de prestações de serviços	637	637
<b>Total</b>	<b>1.894</b>	<b>2.133</b>

**(b) Despesas de pessoal**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Proventos	2.011	1.371
Benefícios	458	298
INSS	434	281
FGTS	36	8
<b>Total</b>	<b>2.939</b>	<b>1.958</b>

**(c) Despesas administrativas**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Despesas de serviços técnico especializado	148	145
Despesas de prestação de serviços - Banco Fibra (Nota 12)	72	72
Despesas processamento de dados	64	54
Despesa de seguros	40	40
Despesas de serviços sistema financeiro	31	20
Despesa com depreciação (Nota 8)	4	5
Impostos e taxas	4	4
Outras	16	5
<b>Total</b>	<b>379</b>	<b>345</b>

**(d) Despesas tributárias**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
PIS/COFINS	186	200
Imposto sobre serviços (ISS)	38	43
<b>Total</b>	<b>224</b>	<b>243</b>

**Fibra Administradora de Carteira  
de Valores Mobiliários Ltda. ("Fibra Asset")  
CNPJ 18.005.720/0001-05**

**Notas Explicativas às demonstrações financeiras  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

**14. Outras informações**

A Fibra Asset é responsável pela administração e gestão de recursos de terceiros por meio de fundos de investimento, cujos ativos geridos em 31 de dezembro de 2025 totalizavam R\$ 479.286 milhões (R\$ 374.013 milhões em 31 de dezembro de 2024).

A Fibra Asset, no exercício corrente, somente contratou a Forvis Mazars Auditores Independentes Sociedade Simples Ltda. para prestação de auditoria externa, não tendo a referida empresa prestado quaisquer outros tipos de serviço à entidade. A política atende aos princípios que preservam a independência do auditor, de acordo com os critérios internacionalmente aceitos, quais sejam, o auditor não deve auditar o seu próprio trabalho, nem exercer funções gerenciais no seu cliente ou promover os interesses deste;

Não há registro de demandas judiciais ou extrajudiciais, quer na defesa dos direitos contra a Fibra Asset.

**15. Eventos subsequentes**

Não ocorreram eventos subsequentes que requerem divulgação após a data de encerramento do exercício findo em 31 de dezembro de 2025.

\* \* \*

**José Eduardo Fernandes  
Contador - CRC 1SP 269858/O**

**Anna Cristina Cunha Machado da Silva  
Diretora**

**Augusto Banuls  
Diretor - Head Asset Management**